

## ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ

«**Αγροτικός Οίκος ΣΠΥΡΟΥ** Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία» **Απορροφώσα Εταιρία** και

«**ALCHEMA ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ** - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» **Απορροφούμενη Εταιρία**

Κατ' εφαρμογή του Α.Ν. 2166/1993 , του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει .

### ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

#### Απορροφώσα Εταιρία

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**Αγροτικός Οίκος ΣΠΥΡΟΥ Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία**», δ.τ. «ΣΠΥΡΟΥ Α.Ε.Β.Ε» με αριθμό μητρώου ΓΕΜΗ 405401000 (πρώην ΑΡ.ΜΑΕ 15417/06/Β/87/14) που έχει έδρα στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής, οδός Μαρκόνη, αρ. 5 και Α.Φ.Μ. 094206708 Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ (στο εξής «**Απορροφώσα Εταιρία**») νομίμως εκπροσωπούμενη

και

#### Απορροφούμενη Εταιρία

Η εταιρία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**ALCHEMA ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», δ.τ. «ALCHEMA – ΜΟΝ. Ε-ΠΕ» που έχει έδρα στο Δήμο Μαγούλας Ελευσίνας θέση Χάβωση με αριθμό μητρώου αριθμό ΓΕΜΗ 124199807000 και Α.Φ.Μ. 998506310 Δ.Ο.Υ. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ (στο εξής η «**Απορροφούμενη Εταιρία**») νομίμως εκπροσωπούμενη

### 1. ΛΟΓΟΙ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Γενική Συνέλευση αντίστοιχα των Συγχωνευόμενων Εταιριών αποφάσισαν τη συγχώνευση με απορρόφηση της Απορροφούμενης Εταιρίας από την Απορροφώσα Εταιρία, γιατί έκριναν σκόπιμη και συμφέρουσα την εν λόγω συγχώνευση, τόσο για τις Συγχωνευόμενες Εταιρίες, τους μετόχους τους και τους εργαζόμενους σ' αυτές όσο και για τους τρίτους συναλλασσόμενους με αυτές, δεδομένου ότι, με την εν λόγω συγχώνευση:

α. Επιτυγχάνεται η δυνατότητα αξιοποίησης στο μέγιστο δυνατό βαθμό των περιουσιακών στοιχείων των συγχωνευόμενων εταιριών,

β. Η Απορροφώσα Εταιρία μετά την απορρόφηση, θα μπορεί να εκμεταλλευτεί αποδοτικότερα και με μεγαλύτερη ευελιξία τυχόν επιχειρηματικές ευκαιρίες, να επιτύχει καλύτερους όρους συνεργασίας και να μειώσει τις λειτουργικές δαπάνες.

## **2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ-ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

2.1 Η Συγχώνευση θα συντελεστεί σύμφωνα με:

α. Τις διατάξεις του άρθρου 78 του ΚΝ 2190/1920 όπως ισχύει, καθώς η Απορροφώσα Εταιρία κατέχει το σύνολο (100%) του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφούμενης Εταιρίας καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 68-77 του ΚΝ 2190/1920.

β. Τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, όπως ισχύει, με λογιστική ενοποίησης των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της Απορροφούμενης Εταιρίας, όπως αυτά εμφανίζονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού με ημερομηνία 31/10/2015, που συντάχθηκε από την Απορροφούμενη Εταιρία για το σκοπό της παρούσας συγχώνευσης και θα μεταφερθούν αυτούσια στον ισολογισμό της Απορροφώσας Εταιρίας.

2.2. Ως Ισολογισμός Μετασχηματισμού της Απορροφούμενης Εταιρίας χρησιμοποιήθηκε ο ισολογισμός με ημερομηνία 31/10/2015. Η διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της Απορροφούμενης Εταιρίας, διενεργήθηκε από τον Ορκωτό Ελεγκτή κ. Γεώργιο Πάγκου με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 34091 της εταιρίας «Grant Thornton» με Α.Μ. 127 η οποία υπέβαλε στο διοικητικό συμβούλιο και τη γενική συνέλευση των Συγχωνευόμενων Εταιριών τη σχετική Έκθεση με τίτλο «Έκθεση επί του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 31<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2015 της εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης «ALCHEMA ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

2.3. Η διαδικασία της Συγχώνευσης περατώνεται με την καταχώρηση στο ΓΕΜΗ της εγκριτικής απόφασης της αρμόδιας αρχής για τη συγχώνευση των Συγχωνευομένων Εταιριών. Οι αποφάσεις των Συγχωνευομένων Εταιριών μαζί με την οριστική σύμβαση συγχώνευσης, η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, καθώς και η εγκριτική απόφαση της συγχώνευσης της αρμόδιας αρχής θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του ΚΝ 2190/1920 για καθεμία από τις συγχωνευόμενες εταιρίες.

## **3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ-ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ**

3.1. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρίας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των ευρώ οκτώ εκατομμυρίων πεντακοσίων τριάντα μία χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα και σαράντα λεπτών (€ 8.531.480,40) διαιρούμενο σε είκοσι οκτώ εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα οκτώ χιλιάδες διακόσιες εξήντα οκτώ (28.438.268) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (0,30€) η κάθε μία.

Το δε μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφούμενης Εταιρίας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των ευρώ τετρακοσίων τριάντα οκτώ χιλιάδων ( € 438.000) διαιρούμενο σε δέκα τέσσερις χιλιάδες εξακόσια (14.600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ ( € 30) το καθένα.

3.2 Η Απορροφώσα Εταιρία κατέχει σήμερα το σύνολο (100%) των μετοχών της Απορροφούμενης Εταιρίας , ήτοι δέκα τέσσερις χιλιάδες εξακόσια (14.600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ ( € 30) το καθένα.

3.3. Επειδή η Απορροφώσα Εταιρία κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών της Απορροφούμενης επέρχεται απόσβεση λόγω σύγχυσης της εκ 394.346,00 ευρώ αξίας κτήσης των μετοχών της Απορροφούμενης που εμφανίζεται στα βιβλία της Απορροφώσας Εταιρίας, κατά το ποσό του εισφερόμενου μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφούμενης Εταιρίας, ήτοι κατά το ποσό των 438.000,00€, του υπολοίπου 43.654,00€ εμφανιζομένου στο λογαριασμό «Διαφορά προκύψασα από το μετασχηματισμό του ν. 2166/1993».

Συνεπώς το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρίας δεν θα μεταβληθεί και η Απορροφώσα Εταιρία δεν υποχρεούται στην έκδοση νέων μετοχών, επειδή η αξίωση για έκδοση νέων μετοχών, αποσβέννυται, λόγω συγχύσεως. Οι μετοχές της Απορροφούμενης Εταιρίας με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης θα ακυρωθούν ως μη έχουσες πλέον καμία αξία, συντασσομένου για το σκοπό ειδικού πρακτικού ακύρωσης, από το Διοικητικό Συμβούλιο της Απορροφώσας Εταιρίας.

Ως εκ τούτου μετά την ολοκλήρωση της παρούσας συγχώνευσης το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρίας θα παραμείνει το ίδιο, ήτοι θα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ οκτώ εκατομμυρίων πεντακοσίων τριάντα μία χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα και σαράντα λεπτών (€ 8.531.480,40) διαιρούμενο σε είκοσι οκτώ εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα οκτώ χιλιάδες διακόσιες εξήντα οκτώ (28.438.268) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (0,30€) η κάθε μία.

#### **4. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ**

4.1 Η Απορροφούμενη Εταιρία θα μεταβιβάσει το σύνολο της περιουσίας της (ενεργητικό και παθητικό) στην Απορροφώσα Εταιρία με βάση την περιουσιακή κατάστασή της, η οποία αποτυπώνεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Απορροφούμενης Εταιρίας, της 31/10/2015 και όπως αυτή (η περιουσία) θα διαμορφωθεί μέχρι τη νόμιμη τελείωση της συγχώνευσης.

Επίσης η Απορροφούμενη μεταβιβάζει στην Απορροφώσα Εταιρία κάθε άλλο δικαίωμα, άυλο αγαθό, αξίωση ή άλλο περιουσιακό στοιχείο και αν ακόμα δεν κατονομάζεται ειδικά, ούτε περιγράφεται με ακρίβεια, πληρότητα και σαφήνεια στην παρούσα σύμβαση, είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή, οι πάσης φύσεως άδειες που έχουν χορηγηθεί από τις αρχές, καθώς και τα δικαιώματα ή οι έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση ή δικαιοπραξία και τα οποία όλα από τη νόμιμη τελείωση της απορρόφησης περιέρχονται κατά πλήρη κυριότητα στην Απορροφώσα Εταιρία.

4.2 Όλες οι πράξεις και συναλλαγές που διενεργεί η Απορροφούμενη Εταιρία μετά την 31/10/2015 , ημερομηνία κατά την οποία σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 6 του Ν. 2166/1993 συντάχθηκε ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού με βάση τα στοιχεία του οποίου θα γίνει η απορρόφησή της και μέχρι της νομίμου τελείωσης της συγχώνευσης, θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι διενεργούνται για λογαριασμό της Απορροφώσας Εταιρίας, στα βιβλία της οποίας και μεταφέρονται τα σχετικά ποσά με συγκεντρωτική εγγραφή από και δια της καταχώρησης της εγκριτικής απόφασης της συγχώνευσης στο ΓΕΜΗ και όλα τα οικονομικά αποτελέσματα που θα προκύψουν κατά το διάστημα αυτό, θα ωφελούν ή θα βαρύνουν την Απορροφώσα Εταιρία. Τα σχετικά ποσά θα μεταφερθούν με συγκεντρωτική εγγραφή στα βιβλία της Απορροφώσας Εταιρίας.

4.3. Από την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, η Απορροφώσα Εταιρία υποκαθίσταται αυτοδικαία, και χωρίς καμία άλλη διατύπωση σύμφωνα με το νόμο, σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της Απορροφούμενης Εταιρίας και η μεταβίβαση αυτή εξομοιώνεται με καθολική διαδοχή, οι δε τυχόν δίκες της Απορροφούμενης Εταιρίας θα συνεχίζονται από την Απορροφώσα Εταιρία χωρίς καμία άλλη διατύπωση, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής αυτών με τη συγχώνευση.

4.4. Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης η Απορροφούμενη Εταιρία θεωρείται αυτοδικαίως λυμένη, εξαφανιζομένης της νομικής προσωπικότητας χωρίς να απαιτείται εκκαθάρισή της η δε Απορροφώσα Εταιρία θα καταστεί αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου της Απορροφούμενης Εταιρίας.

## **5. ΕΙΔΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ**

5.1. Δεν υπάρχουν μέτοχοι της Απορροφούμενης Εταιρίας ή μέτοχοι της Απορροφώσας Εταιρίας που να έχουν ειδικά δικαιώματα και προνόμια ούτε τα πρόσωπα αυτά είναι κάτοχοι άλλων τίτλων πλην μετοχών.

5.2. Για τα μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων και τους τακτικούς ελεγκτές των Συγχωνευόμενων Εταιριών δεν προβλέπονται από το Καταστατικό τους ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων τους, ιδιαίτερα πλεονεκτήματα, ούτε εξάλλου τους παρέχονται τέτοια πλεονεκτήματα από παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης.

## **6. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

6.1. Όλοι οι μέτοχοι των Συγχωνευόμενων Εταιριών θα έχουν το δικαίωμα ένα μήνα τουλάχιστον πριν από την έναρξη των αποτελεσμάτων της πράξης συγχώνευσης να λάβουν γνώση στην έδρα των Συγχωνευόμενων Εταιριών των εγγράφων που προβλέπονται στο άρθρο 73 παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920.

6.2. Η παρούσα τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης της συγχώνευσης από τα εταιρικά όργανα των Συγχωνευόμενων Εταιριών και τη λήψη των απαιτούμενων σύμφωνα με το νόμο αδειών

και εγκρίσεων των αρμοδίων αρχών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920 και το Ν. 2166/1993.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης των συμβαλλομένων εταιρειών και υπογράφεται από τους ορισθέντες εκπροσώπους των Συγχωνευόμενων Εταιριών .

Αθήνα, 01/02/2016

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Απορροφώσα  
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Για την Απορροφούμενη  
Ο Διαχειριστής

-----

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΠΥΡΟΥ

-----

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΣΙΝΑΚΗΣ